

Korrekturabzug zur Auftragsnummer

Kunde

Änderungen sind mitzuteilen bis spätestens zum **Korrekturschlussstermin**

## Exklusive Neubau-ETW der Stadtluft Immobilien GmbH



**Espenweg 23, Paderborn**

**Exklusive Neubau-Eigentumswohnungen für gehobene Ansprüche Nähe Fischteiche**

Diese modernen Eigentumswohnungen mit Aufzuganlage & Tiefgarage zeichnen sich durch ihre exklusive Lage und ihre zeitlose Architektur mit klaren Linien aus. Das Gebäude ist inspiriert an den Häusern Fürstenallee 8, Fürstenallee 70, sowie Rochusweg 58 der Stadtluft Immobilien GmbH. Die solide und somit wertbeständige Bauweise wird durch ausgewählte, regionale Handwerksfirmen erstellt, die Auswahl hochwertigster Materialien garantiert einen hohen Grad an Qualität und Nachhaltigkeit. Die Gebäudehülle und die Haustechnik werden den Anforderungen des Gebäude-Energie-Gesetzes (KfW-40-EE Standard) gerecht.

Die staatliche Förderbank KfW mit dem Förderprogramm Klimafreundlicher Neubau bietet Ihnen mit den Programmen KfW 297/298 sehr günstige Kredite.

INFO UND VERTRIEB

**Immopartner**  
Paderborn

**Georg Knaup  
Andreas Scheurell**

**05251 / 20 77 810**

**Detmolder Str. 71  
Paderborn**

[www.immopartner-pb.de](http://www.immopartner-pb.de)

Erster ET

Ausgabe

Kd.-Nr.

Größe

Rechn. Text